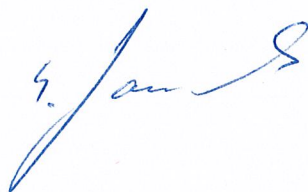


Zjednodušená dokumentace

Pro ověření existence stavby - pasport
Kaplička č. 6 – Křížová cesta
V Ivančicích, ul. Hřbitovní
k.ú. Kounické Předměstí, parcela č. 334 a 355

Investor: *Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice*

Vypracoval: *Ing. Josef Janíček, AI ČKAIT 1002472*



MĚSTSKÝ ÚŘAD IVANČICE

ORR - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dokumentace skutečného provedení stavby

(pasport) ověřena dne *9. 7. 2025*



Obsah dokumentace:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Zjednodušený situační nákres

D Zjednodušená výkresová dokumentace

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: ***kaplička č. 6 – Křížová cesta***
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):
***Ivančice, ul. Hřbitovní
k.ú. Kounické Předměstí
p.č. 334 a 355***

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
-
b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)
-
c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba):
***Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
IČO: 00281859***

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
b) jméno a příjmení (fyzická osoba):
Ing. Josef Janíček, AI 1002472 obor pozemní stavby

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu/jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby:

Zaměření objektu na místě samém, fotodokumentace stávajícího stavu, rok pořízení stavby 1861

- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala:

Původní dokumentace se nedochovala

- c) další podklady: ***Geodetické zaměření polohy objektu***

A.3 Údaje o území

Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.):

Jedná se o kulturní památku, která leží mimo památkovou rezervaci, mimo památkovou zónu a mimo zvláště chráněné území.

Objekt není v záplavovém ani poddolovaném území.

A.4 Údaje o stavbě

a) účel užívání stavby:

Objekt sloužící jako poutní místo

b) trvalá nebo dočasná stavba:

Stavba trvalá

c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.):

Jedná se o kulturní památku

d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.):

Zastavěná plocha vlastní kaple: 9,2 m²

Půdorysná plocha stavby: 41,7 m²

Obestavěný prostor vlastní kaple: 12,5 m³

e) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.):

1) Např. zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

B Souhrnná technická zpráva

a) celkový popis stavby (technický popis stavby a jejího technického zařízení):

Objekt kapličky je obdélníkového půdorysu s nárožními pilastry, v přední části směrem ke komunikaci je otevřená s klenbovým, hrotitě zaklenutým otvorem. Podstřešní profilovaná římsa nese nízký stupňovitý štít (cimbuří) ve středu s křížem. Nárožní čtyřboké pilíře, pokračování pilastrů, jsou samostatně zastřešeny. Zastřešení objektu je sedlovou střechou o sklonu 42°. Založení objektu kaple je na kamenných základech v původní variantě volně vyskládaných kamenů, později sanovaných kameny do cementové malty. Vnitřní prostor kaple je opatřen klekátkem a zakončen u zadní stěny parapetem pod obrazem jednotlivého zastavení křížové cesty. Obraz ve tvaru pavězy v originálu litinový je na objektu nahrazen plastovou kopií. Originál je uložen na faře místní farnosti. Kolem objektu kaple je odvodňovací prostor vymezený mělkou struhou odvádějící povrchovou vodu do odvodňovacího kanálku před kaplí. Tento kanálek odvodnění je v lici kaple doplněn odvodňovacími klenutými propustky. Výškový rozdíl mezi cestou a vstupem do kaple je vyrovnán betonovým schodkem o výšce cca 300 - 500 mm. Betonový stupeň je bez řádného základu, a proto se vlivem srážek postupně vyvrací. Pro přístup ke kapli je důležitý, i když byl vytvořen až v období 30 tých let dvacátého století, protože zajišťuje také stabilitu cihelného klenutého odvodňovacího propustku souběžného s cestou. Před klekátkem je cihelná podlaha. Celá kaple včetně prostoru pro odvodnění kolem kaple je z cihel plných pálených ručně zhotovených na maltu vápennou. Vlastní kaple ve kompletně omítnuta vápennou omítkou hladkou, nabílenou vápenným pačokem, ostatní konstrukce jsou neomítané spárované v barvě použitých keramických prvků. Stropní cihelná klenba je doplněna jednoduchou dřevěnou konstrukcí krovu, krátké krokve uložené na pozednice v obvodovém zdivu s laťováním. Střešní krytina z pálené keramiky typu bobrovka. Okrajové sloupky jsou zakončeny keramickými pálenými prolamovanými tvarovkami. Klekátko a parapet pod obrazem jsou z dřevěných prken v barvě hnědé. Kříž nad cimbuřím je betonový, původní materiál není znám.

b) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu:

Objekt kapličky je působením povětrnostních vlivů částečně poškozen, statika nosných konstrukcí vlastní kaple je nedotčena, statika cihelné odvodňovacích prvků před zdivem je již narušena a pokud nedojde k její sanaci, může být do budoucna v horizontu několika let zásadní pro životnost kulturní památky, protože je poznamenána prorůstáním náletových dřevin, trávy a jiných rostlin. Betonový podpírací schodek je již částečně vyvrácen do přístupové cesty a musí být ihned odstraněn a nahrazen novým (viz. obrazová dokumentace rok 2019 vs 2024). Postupně dochází k vyplavování spárovací vápenné hmoty z neomítnutých konstrukcí a k provlhání omítek s následným opadáváním. Střešní krytina je ještě funkční, ale již značně poznamenána povětrnostními vlivy.

c) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Objekt je stávající s přístupem pouze pro pěší.

d) ochranná a bezpečnostní pásma:

Žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo kolem konstrukce objektu není stanoveno.

e) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů:

Životního prostředí se dotýká pouze odstraňování náletových dřevin prorůstající do konstrukce zdi objektu, jiné dotčení se nepředpokládá a ani z charakteru stavby nepřichází v úvahu.

C Zjednodušený situační náčrt

Zjednodušený situační náčrt v měřítku podle použité katastrální mapy s vyznačením stavby.

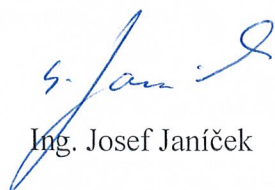
<i>Výkres č. 1</i>	<i>Situace širších vztahů</i>	<i>M 1: 5000</i>
<i>Výkres č. 2</i>	<i>Situace v katastr. Mapě</i>	<i>M 1:150</i>

D Zjednodušená výkresová dokumentace

Zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností.

<i>Výkres č. 3</i>	<i>Půdorys</i>	<i>M 1:20</i>
<i>Výkres č. 4</i>	<i>Příčný řez</i>	<i>M 1:20</i>
<i>Výkres č. 5</i>	<i>Pohled</i>	<i>M 1:20</i>
<i>Obrazové přílohy</i>	<i>Foto</i>	

V Ivančicích 29. 5. 2025


Ing. Josef Janíček